

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
619

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης της περιοχής Λει-  
βαδάκια 'Αγρινίου. Ν. Αίτωλοακαρνανίας. .... 1
- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως και πραγ-  
ματικότητας στην όδον 'Αγίου Γεωργίου Κομοτηνής Ν.  
Ροδόπης. .... 2
- Περί καταργήσεως τμήματος της 'Επαρχιακής όδου 'Ι-  
τέας Γαλαξειδίου στο Νομό Φωκίδος. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθήκης άποζημιώσεως από αναγκαστική  
άπαλλοτριώση λόγω ρυμοτομίας. .... 4
- Περί παρακαταθήκης άποζημιώσεως από αναγκαστική  
άπαλλοτριώση λόγω ρυμοτομίας κλπ. .... 5

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1912/21.4.1981 έπικυρωτική  
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. .... 6
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1466/20.3.1981 έπικυρωτική  
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. .... 7
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1467/26.3.1981 έπικυρωτική  
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. .... 8

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΧΟΠ. 2354 (1)

Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης της περιοχής Λειβα-  
δάκια 'Αγρινίου. Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής άπο-  
κεντρώσεως». 2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος

«περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1  
του Ν. 3200/55 άρμεδιότητας του 'Υπουργείου Δημοσίων  
'Εργων». 3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρ-  
θρώσεως του 'Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. 'Εργων».   
όπως τούτο τροποποιήθηκε με το αριθ. 572/67 Β.Δ.. 4. Τις  
διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής άποκεν-  
τρώσεως». 5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος, όπως  
τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα αριθ. 677/71 και  
198/72 Β.Δ/τα. 6. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή άπόφαση  
των 'Υπουργών περί οργάνωσης των Περιφ/κών 'Υπηρε-  
σιών του 'ΥΠ. ΔΕ. 7. Τη Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή έγκύκλιος  
των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και 'Υπουργού των 'Εσω-  
τερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών». 8. Την από  
6.4.81 αίτηση του 'Αριστ. Γιαννάκου. 9. Το από Μάρτιο του  
1981 τοπογραφικό διάγραμμα του θιώτη Μητ/κού Κων/νου  
Κατσακιώρη, όπου φαίνεται ή προς χαρακτηρισμό περιοχή.  
10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομ/κού Συμβουλίου Δ.Ε.  
που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/1981 (θέμα 19ο) πρακτικό  
αυτού. 11. Την Ε 131/43121/8.10.80 άπόφαση του Νομάρχη  
Αιτωλ/νίας περί αναθέσεως άσκήσεως μέρους άρμοδιοτήτων  
Νομάρχη υπό την ένδειξη «Με έντολή Νομάρχη», άποφασί-  
ζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κατοικημένη την περιοχή Λειβαδά-  
κια 'Αγρινίου από την παλαιά έθνική όδον 'Αγρινίου—'Ιωνο-  
νίων και συγκεκριμένα από την οίκία Σ. Φλώρου μέχρι την  
οίκοδομή Χ. Τατόπουλου, όπως φαίνεται στο από Μάρτιο του  
1981 τοπογραφικό διάγραμμα του θιώτη Μητ/κού Κων/νου  
Κατσακιώρη, που συνοδεύει την άπόφαση αυτή.

'Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Μεταλόγι. 24 'Ιουνίου 1981

Με έντολή Νομάρχη

'Η Προϊσταμένη

ΑΓ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ





Αριθ. 53134

(2)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως και πραγματικότητας στην όδδ 'Αγίου Γεωργίου Κομοτηνής Ν. Ροδόπης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/1970.
2. Τις διατάξεις του 1038/14.3.1980 Νόμου «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
3. Την με άριθ. 2 (άριθ. Πρωτ. Γ 243/73/20.3.1980) εγκύκλιο Δ/γής του 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
4. Την έξουσιοδότηση για υπογραφή με την ένδειξη «Έντολή Νομάρχου» που περιέχεται στην απόφαση 47744/3.10.1980.
5. Το άριθ. 17168/6.7.80 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με το όποιο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της 8/1981 συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Δήμου Κομοτηνών, στο όποιο γνωμοδοτεί υπέρ της διορθώσεως της άσυμφωνίας που υπάρχει μεταξύ του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής και αυτού που έφειρόστηκε επί του έδαφους στη όδδ 'Αγίου Γεωργίου (οίκια 'ΑΘ. Ταουκση) προς το σκοπό προσαρμογής τούτου προς την υπάρχουσα σήμερα πραγματικότητα και όπως ειδικότερα ή διόρθωση αυτή φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο με κλίμακα 1 : 200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει το πιο πάνω έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής και θεωρείται με ήμερομηνία 6.7.1981 από το Δήμαρχο Κομοτηνής.
6. Το άριθ. Γ48/30360/13717/7.11.1980 του 'Υπουργείου Ν.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Δ/τος της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών ύφισταμένων μεταξύ έγκειμένου σχεδίου και του επί του έδαφους έφειροσθέντος τούτου».

8) Το άρθρο 2 του από 10.5.1958 Β. Δ/τος «περί καταργήσεως Συμβουλίων και 'Επιτροπών παρά ταις Νομαρχίαις κ.λπ.».

9. Την εισήγηση της άρμόδιας 'Υπηρεσίας ή όποία έχει σταλεί με το 52536/6.7.1981 έγγραφο και περιέχεται στο 45491/28.4.1980 έγγραφο του τμήματος Πολοδομίας και Πολοδομικών έφειρογών Ν. Ροδόπης.

10. Την άριθ. 15/100/8.7.1981 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Ροδόπης.

11. Έπειδή όπως προκύπτει από το ρυμοτομικό σχέδιο Κομοτηνής (Δ/γμα 22.9.1933) σε συνδυασμό με την από 2.11.64 πράξη προσηκώσεως της Δ/σεως Τεχν. 'Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης και του διαγράμματος που συνοδεύει την άριθ. 33/78 πράξη της Δ/σεως Τεχν. 'Υπηρεσιών, μπορεί ν' αποδοθεί ή θέση της πίσω πλευράς παλαιού κτίσματος ιδιοκτησίας 'ΑΘ. Ταουκση στο διάγραμμα της 33/78 πράξεως.

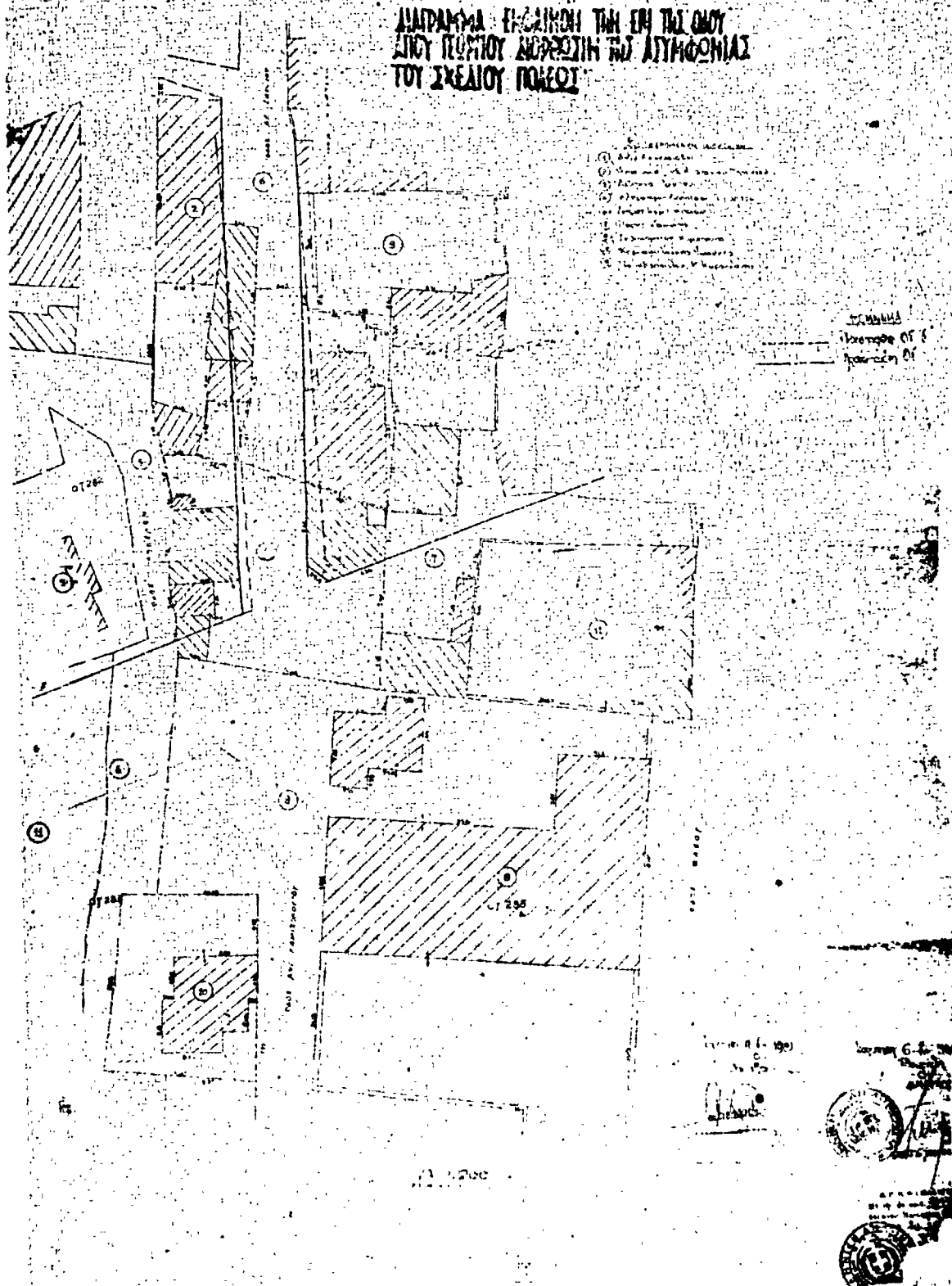
Ένώ όμως ή πλευρά αυτή ύφειλε νά συμπέσει με το σημερινό ύριο τών ιδιοκτησιών 'ΑΘ. Ταουκση και 'Αν. Γερίδου, όπως φαίνεται και στην από 2.11.64 πράξη, στην πραγματικότητα απέχει αυτού περίπου 1 μέτρο. Κατά συνέπεια ύφίσταται θέμα άσυμφωνίας του έγκειμένου σχεδίου με την στο έδαφος πραγματικότητα, άποφασίζουμε :

Λίρουμε την διαπιστωθείσα άνωτέρω άσυμφωνία διευθετώντας τις οικοδομικές γραμμές όπως έμφανίζεται στο διάγραμμα του Δήμου Κομοτηνής, που δημοσιεύεται με την παρούσαν άπόφασιν.

Κομοτηνή, 20 Αυγούστου 1981

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΗΝ ΕΝ ΤΗΣ ΟΜΟΥ  
ΑΝΤΙ ΠΟΡΤΟΥ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΗΣ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ  
ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ**



Αριθ. Τ.Υ. 5031

(3)

Περὶ καταργήσεως τμήματος τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἰτέας  
Γαλαξειδίου στὸ Νομὸ Φωκίδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1956/1939/(ΦΕΚ 373/9.9.39)  
«περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως  
τῶν δημοσίων ὁδῶν κειμένων διατάξεων» καὶ εἰδικότερα  
τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 αὐτοῦ.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 (ΦΕΚ Α'/1970) «περὶ  
καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ  
τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ  
Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων κ.λπ.» ὥπως τροποποιήθηκε καὶ  
συμπληρώθηκε μεταγενεστέρως.
3. Τὴν ἀπὸ 6.4.81 αἴτηση τοῦ Ἰωάννη Σεντούκα καὶ τὰ  
συννημμένα σ' αὐτὴ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συντά-  
χθηκαν ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Σωτήριο Κώνστα καὶ  
τὰ ὁποῖα ἐλέγχθησαν καὶ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ Δ/ση Τ.Υ.Ν.  
Φωκίδος.
4. Τὸ μὲ ἀριθμὸ πρωτοκόλλου 5135/4.1.1/31.7.81 ἔγ-  
γραφο τῆς 1ης ΠΥΔΕ/Δ/νσεως 3ης ΔΕΚΕ Ἀθηνῶν, ἣ  
ὁποῖα σύμφωνα μὲ τὸ Π.Δ. 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α'/77)  
εἶναι ἀρμόδια γιὰ τὴν συντήρησιν τοῦ Ἐθνικοῦ ὁδικοῦ δικτύου

τοῦ Νομοῦ Φωκίδος καὶ ἡ ὁποία πληροφορεῖ ὅτι μπορεῖ  
νὰ προχωρήσῃ ἡ σχετικὴ διαδικασία ἀποχαρakterισμοῦ  
ἐφ' ὅσον συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τοῦ Α.Ν. 1956/39.

5. Τὰ ὑπ' ἀριθ. 15/13.8.91 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τοῦ  
Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομοῦ Φωκίδος.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι μετὰ τὴν διάνοιξιν τῆς Νέας Ἐθνικῆς  
ὁδοῦ Θερμοπυλῶν-Ἰτέας-Ναυπάκτου ἡ μὲ ἀριθ. 3 Ἐπαρχι-  
ακὴ ὁδὸς Ἰτέας-Γαλαξειδίου ἔπαψε οὐσιαστικῶς νὰ ἐξυπη-  
ρετεῖ τὸν σκοπὸν γιὰ τὸν ὁποῖο προοριζόταν ἀρχικῶς, ἀπο-  
φασίζουμε :

1. Τὴν κατάργησιν καὶ ἀποχαρakterισμὸ τοῦ μὲ στοιχεῖα  
(ΑΒΓΔΕΖΗ) τμήματος τῆς μὲ ἐριθμὸ 3 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ  
Ἰτέας-Γαλαξειδίου, ὅπως ἐμφανίζεται στὸ τοπογραφικὸ  
διάγραμμα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Σωτηρίου Κώνστα,  
θεωρημένη ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ  
Φωκίδος Ἰωάννη Γ. Φραδέλλον Ἐπιθ/τὴ Δ.Ε. μὲ 2ο βαθμὸ  
καθ' ὅσον ἔπαψε νὰ ἐξυπηρετεῖ τὸν ἀρχικὸ τῆς σκοπὸ.

2. Τὸν ἐπαναχαρakterισμὸ τοῦ ὑπόψη τμήματος τῆς ὡς  
ἄνω ὁδοῦ ὡς Κοινοτικὴ τοιαύτη.

Ἡ ἀπόφασίς μας αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα  
τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀμφισσα 18 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 12602

(4)

Περί παρακαταθήκης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας.

## ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Ο Δήμος Λαμιέων, ως έπισπεύδων, κατέθεσεν την 8.10.1981 εις τὸ ἐν Λαμία Γραφεῖον Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν φερομένων καὶ νομίμως αναγνωρισθῶν ἰδιοκτητῶν ρυμοτομουμένων κτισμάτων λόγω διανοίξεως ἀνωρύμου Δημοτικῆς ὁδοῦ στὸ Συνοικισμό «Καλύβια» Λαμίας καὶ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως εἰς αὐτήν, συνεπεῖα τῆς ὑπ' ἀριθ. 26/80 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος, ἐγκριθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 9177/1980 αποφάσεως τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος εἰδικῶς δὲ ὑπὸ στοιχεῖα α—β—γ—δ—α ἰσογείου κτίσματος α—β—γ—δ—α ὑπογείου κτίσματος καὶ ε—ζ—η—θ—ε ξενοθητικῶν κτισμάτων, τούτων διαλαμβανόμενων ἐν τῷ συνοδεύοντι τούτην ἀπὸ 10.10.1980 διαγράμματι καὶ συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 317/81 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Τὸ παρακατατεθὲν ποσὸν ἀνέρχεται εἰς ἔρχ. 212.260 κατετέθη δὲ διὰ λογαριασμόν τοῦ Δήμου Λαμιέων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 26172/8.10.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 245/1981 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαμιέων, ἐγκριθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 19230/81 διαταγῆς τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Λαμία, 12 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΙΛΗΣ

Αριθ. 12601

(5)

Περί παρακαταθήκης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας

## ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Ο Δήμος Λαμιέων, ως έπισπεύδων, κατέθεσε την 8.10.1981 εις τὸ ἐν Λαμία Γραφεῖον Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν φερομένων καὶ νομίμως αναγνωρισθῶν ἰδιοκτητῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων των λόγω διανοίξεως τῆς ὁδοῦ Παρνασσοῦ καὶ ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας εἰς αὐτήν, συνεπεῖα τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1979 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος ἐγκριθεῖσαν

διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ. 11819/79 ἀποφ. τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος εἰδικῶς δὲ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα 13—14—15—18—22—49—20—13, οἰκοπέδων καὶ α—β—γ—δ—α κτίσματος, τούτων διαλαμβανόμενων ἐν τῷ συνοδεύοντι τούτην ἀπὸ 6.2.1979 διαγράμματι καὶ συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 544/80 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Τὸ παρακατατεθὲν ποσὸν, ἀνέρχεται εἰς ἔρχ. 157.230 κατετέθη δὲ διὰ λογαριασμόν τοῦ Δήμου Λαμιέων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 26172/8.10.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 128/81 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαμιέων, ἐγκριθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12625/81 διαταγῆς τῆς Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Λαμία, 12 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΙΛΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στὴν ἀριθ. 1912/21.4.1981 ἐπικυρωτικῇ ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς καὶ στὴν παρ. 5 τοῦ σχεπτικοῦ αὐτῆς, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 304/9.6.1981 (τ. Δ'), ἀναγράφεται «... τῆς ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς...», ἀντὶ τοῦ ὁποῦ «... τοῦ ἁρθροῦ 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977...».

('Απὸ τὴν Νομαρχία Χαλκιδικῆς)

(7)

Στὴν ἀριθ. 1466/20.3.1981 ἐπικυρωτικῇ ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 268 (τ. Δ'/20.5.81) καὶ στὴν παράγραφο 5 τοῦ σχεπτικοῦ αὐτῆς ἀναγράφεται «... τῆς ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας...», ἀντὶ τοῦ ὁποῦ «... τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθροῦ 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977...».

('Απὸ τὴ Νομαρχία Χαλκιδικῆς)

(8)

Στὴν ἀριθ. 1467/26.3.1981 ἐπικυρωτικῇ ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς καὶ στὴν παράγραφο 5 τοῦ σχεπτικοῦ αὐτῆς, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 268/20.5.1981 (τ. Δ'), ἀναγράφεται «τῆς ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς, ἀντὶ τοῦ ὁποῦ «... τοῦ ἁρθροῦ 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977...».

('Απὸ τὴ Νομαρχία Χαλκιδικῆς)